



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

AREA POLITICHE SOCIALI E CULTURA

OGGETTO: Avviso Pubblico di manifestazione d'interesse per concessione in locazione del locale bar e dell'Area Food adiacente dell'Anfiteatro comunale "Vincenzo Tieri" di Castrolibero.

Premesso che il Comune di Castrolibero proprietario del locale bar e dell'Area Food adiacente dell'Anfiteatro Comunale "Vincenzo Tieri" di Castrolibero con delibera n° 56 del 30/04/2025, ha fornito atto d'indirizzo per l'individuazione di soggetti idonei, attraverso manifestazione d'interesse per all'affidamento in locazione, del locale bar e dell'Area Food adiacente dell'Anfiteatro Comunale "Vincenzo Tieri";

Vista la Determinazione di Area politiche Sociali e Cultura n° 249 del 22/05/2025, avente oggetto: Approvazione avviso pubblico per manifestazione d'interesse per l'individuazione di soggetto idoneo alla concessione del locale bar e area food adiacente, presso l'anfiteatro Comunale "Vincenzo Tieri";

Il Responsabile dell'Area Politiche Sociali e Cultura

RENDE NOTO

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire dichiarazioni di manifestazioni d'interesse per l'individuazione di soggetti idonei da invitare per l'affidamento, in locazione, per anni due, del locale bar e dell'Area Food adiacente, dell'Anfiteatro comunale "Vincenzo Tieri" sito in via Fausto Gullo di Castrolibero (CS).

I soggetti interessati devono essere abilitati all'esercizio dell'attività di vendita dei prodotti del settore alimentare e di somministrazione di alimenti e bevande, devono possedere buona esperienza nell'organizzazione della gestione Food, devono essere iscritti alla Camera di Commercio o altro registro nel settore di attività di somministrazione di bevande e alimenti, con Obbligo di apertura dell'attività negli orari di apertura e di funzionamento dell'Anfiteatro e, comunque in concomitanza dello svolgimento di tutte le manifestazioni e degli eventi che avranno luogo all'interno della struttura.

L'Amministrazione comunale metterà a disposizione del soggetto gestore, il locale bar e lo spazio adiacente adibito ad Area Food dell'Anfiteatro comunale "Vincenzo Tieri" a fronte di:

- Durata anni 2 (due);
- Canone annuo pari a €uro 500,00;
- Custodia e pulizia di quanto in oggetto della concessione
- Divieto di affittare, sublocare o cedere a qualsiasi titolo il locale bar e l'Area Food;
- Rispettare le norme di decoro e sicurezza;

La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la propria disponibilità a presentare offerta in aumento sul prezzo di locazione sopra specificato (€uro 500,00).

I soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata per la concessione in locazione dell'Area Food del Tieri, dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse al



Comune di Castrolibero, Via XX Settembre s.n.c. **entro e non oltre le ore 13,00 del 06/06/2025** con le seguenti modalità:

- a mano all'Ufficio Protocollo dell'Ente comunale sito nel Centro Storico di Castrolibero in Via XX Settembre s.n.c.;
- tramite mail all'indirizzo PEC: protocollo.castrolibero@asmepec.it.

Nella busta chiusa o nell'oggetto della PEC dovrà essere scritta la seguente dicitura: **“Manifestazione d’interesse per la concessione in locazione del locale bar e dell’Area Food adiacente all’Anfiteatro comunale “V. Tieri” di Castrolibero”**.

La domanda dovrà essere predisposta utilizzando esclusivamente il fac simile Allegato “A” al presente avviso e dovrà essere sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante della ditta, corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, in busta chiusa, recante l’indicazione del mittente.

Il recapito del plico rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente.

Il presente avviso non è vincolante per l’Amministrazione comunale.

Castrolibero lì 23/05/2025

Il Responsabile dell’Area
Geom. Mariano Zinno